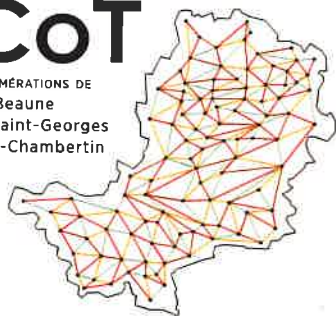


# SCoT

AGGLOMÉRATIONS DE  
Beaune  
Nuits-Saint-Georges  
Gevrey-Chambertin



Dossier suivi par Sandra COUDERT  
06 16 60 51 82  
sandra.coudert@ccgevreynuits.com

**MAIRIE**  
Place de la Mairie  
21700 CORGOLOIN

Beaune, le 24 avril 2023

Objet : Avis sur le projet de modification simplifiée du PLU

Monsieur le Maire,

Dans le cadre de la modification simplifiée de votre PLU, vous nous avez transmis votre projet pour avis, conformément à l'article L153-40 du code de l'urbanisme.

Après étude de votre dossier et au vu des modifications souhaitées, j'ai le plaisir de vous adresser un avis favorable.

Je souhaite toutefois attirer votre attention sur la nécessaire préservation des boisements au pourtour du site afin de préserver un masque paysager de l'activité ainsi que sur la préservation des arbres de gros diamètre, porteurs de nids ou de cavités et sur l'intégrité des falaises en bord de carrière, lieux de nidification.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Le Président du Syndicat Mixte,  
Pierre BOLZE

**Siège social**

Syndicat Mixte du SCOT des Agglomérations de Beaune, Nuits-Saint-Georges et Gevrey-Chambertin  
14 rue Philippe Trinquet - Boîte Postale 40288 - 21208 BEAUNE CEDEX  
Tél. +33(0)3 80 24 56 80

**Secrétariat**

Communauté de Communes de Gevrey-Chambertin et de Nuits-Saint-Georges  
3, rue Jean Moulin - Boîte Postale 40029 - 21701 NUIITS-SAINT-GEORGES CEDEX  
Tél. +33(0)3 80 27 04 70